

Số: 2021/TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 25 tháng 8 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 11/2021/DS-ST ngày 31 tháng 03 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1219/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 05 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 82/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 04 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 220243/CNQN.VIETTIN JSC ngày 18/08/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín – Chi nhánh Quảng Ngãi,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá tài sản của ông Lê Văn Linh, bà Nguyễn Thị Hải, địa chỉ: Thôn Phở Trường, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi để thi hành án

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 431, tờ bản đồ số 01, diện tích 67,6m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, tọa lạc tại thôn Phở Trường, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, do UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy chứng nhận số phát hành BH 457782, số vào sổ CH 01611 cấp ngày 20/12/2011 cho ông Lê Văn Linh, bà Nguyễn Thị Hải.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (theo phương thức trả giá lên):
410.042.000 đồng (Bốn trăm mười triệu không trăm bốn mươi hai nghìn đồng chẵn).

Trong đó:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 431, tờ bản đồ số 01, diện tích 67,6m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, tọa lạc tại thôn Phổ Trường, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, do UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy chứng nhận số phát hành BH 457782, số vào sổ CH 01611 cấp ngày 20/12/2011 cho ông Lê Văn Linh, bà Nguyễn Thị Hải có giá là: **293.788.000 đồng** (Hai trăm chín mươi ba triệu bảy trăm tám mươi tám nghìn đồng).

- Tài sản gắn liền trên đất có giá là **116.254.000 đồng** (Một trăm mười sáu triệu hai trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Sa